



VME Guldendal gebouw E (nr 2-4-6)
Goudleerstraat 2
2800 Mechelen
0568.648.246

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 27/09/2022

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2021 tot 31/07/2022 - Details				
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 0.15				
610100 KEURING LIFTEN	774,53	212/4137	39,69	6,89
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	4.180,02	212/4137	214,20	37,18
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	263,10	212/4137	13,48	2,34
610240 RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	-1.663,20	212/4137	-85,23	0,00
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	2.703,47	212/4137	138,53	24,05
610431 DEUREN & SLOTEN	111,32	212/4137	5,70	0,99
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	5.931,41	212/4137	303,92	52,76
612010 WATER ALGEMENE DELEN	441,16	212/4137	22,60	1,28
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0037)	488,32	212/4137	25,02	4,31
614000 BRANDVERZEKERING	2.006,07	212/4137	102,80	0,00
614700 FRANCHISE & SCHADEKOSTEN/OPBR	236,50	212/4137	12,12	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	23,25	212/4137	1,19	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	15.495,95		794,02	129,80
Uw overzicht van het boekjaar 01/08/2021 tot 31/07/2022				
Uw aandeel in de kosten:				
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:				794,02
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				102,31
Bijdrage waarborgfonds in deze afrekening:				153,73
			Totaal:	1.050,06
Detail van uw betalingen:				
16/08/2021	BA1/044	+++000/0384/00882+++		204,98
19/10/2021	BA1/057	+++000/0390/68566+++		102,31
15/11/2021	BA1/067	+++000/0400/31997+++		204,98
02/12/2021	BA1/073	+++000/0399/09133+++		153,73
15/02/2022	BA1/009	+++000/0417/90630+++		204,98
16/05/2022	BA1/028	+++000/0437/54272+++		204,98
			Totaal van uw betalingen:	1.075,96
			Uw saldo:	-25,90
Totaal te betalen reservekapitaal				
Te betalen reservekapitaal				
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:				102,49
			Totaal:	102,49

Betaald reservekapitaal:			
15/02/2022	BA2/008	+++000/0417/88711+++	102,49
Totaal van uw betalingen:			102,49
Uw saldo:			0,00

SALDO IN UW VOORDEEL:**€ 25,90****Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2021):	358,75
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	102,49
Stand kapitaal op 31/07/2022:	461,24

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2021):	188,58
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	153,73
Stand kapitaal op 31/07/2022:	342,31